

【一般社団法人ハッピーライフサポート】

居住支援セミナー（勉強会）
「居住支援活動のネットワークとは」第2回

日時：2021年6月21日（月）
19：30～20：30
場所：春日交流センター 大会議室

【 次 第 】

司会：一般社団法人ハッピーライフサポート
理事 木村 英博

1 / 開会

2 / 主催者挨拶

理事長 三谷 洋二

3 / 参加者紹介

4 / 勉強会テーマ

住宅確保要配慮者に対する居住支援活動について

～地域で出来ることは何だろう？～

講師：居宅介護支援事業所

あいりレー介護ステーションつくば所長

ケアマネージャー 神徳 和雄 氏

5 / 質疑応答・意見交換

6 / 閉会

このセミナーは、令和2年度共生社会実現に向けた住宅セーフティーネット機能強化・推進事業「住宅確保要配慮者居住支援法人が行う民間賃貸住宅等への入居の円滑化に係る活動の支援に関する事業」の助成を受けて実施致します。

居住支援セミナー（勉強会）「居住支援活動のネットワークとは」第2回

- 日 時 / 2021年6月21日（月）19:30~20:30
- 場 所 / つくば市春日交流センター2階大会議室
- 内 容 / 住宅確保要配慮者に対する居住支援活動について
～地域で出来ることは何だろうか？～

講師：居宅介護支援事業所
あいりレー介護ステーションつくば所長
ケアマネージャー 神徳 和雄 氏

つくば市内における高齢者介護事情について

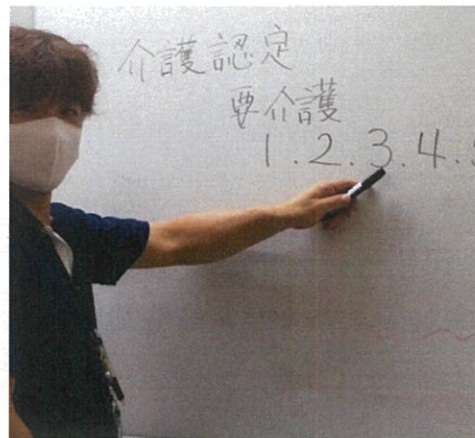
- ・高齢化率は県内でも最も低い水準だが、人口は水戸市に次ぐ第2位
- ・高齢者の絶対数は多い
- ・元高所得者が多いため年金水準も高く「2割負担」の対象者も多い

住宅確保要配慮者への支援の必要性について

→つくばに住む家族が老親を呼ぶ「呼び寄せ老人」のケース

- ・日中独居の場合があり、居宅介護サービスの利用が必要になる
- ・近くの介護施設に入所したい、というニーズがある

多くの高齢者の生活支援ニーズとしては「住み慣れた家でずっと暮らしたい」が多数。



(神徳講師)

使用予定表		
2021/06/21(月)		
部屋名	時間	団体名
ホール	09:30-12:30	春日卓球クラブ
ホール	12:30-15:00	元気でいよう会
ホール	15:00-17:00	もちのき卓球会
ホール	17:00-18:30	春ROCKETS 2021
ホール	18:30-22:00	筑波大学附属中高吹奏楽部
音楽室	18:30-21:30	筑波大学附属中高吹奏楽部
工作室	18:00-20:00	大人と子供の英語劇作り
小会議室	12:30-14:30	こびりや
大会議室	17:00-18:30	筑波大学附属中高吹奏楽部
大会議室	18:30-19:30	あいりレーとよさと
大会議室	19:30-21:00	筑波大学附属中高吹奏楽部
和室	17:00-19:00	はなまる習字
和室	19:00-20:30	ワッパ・3坊

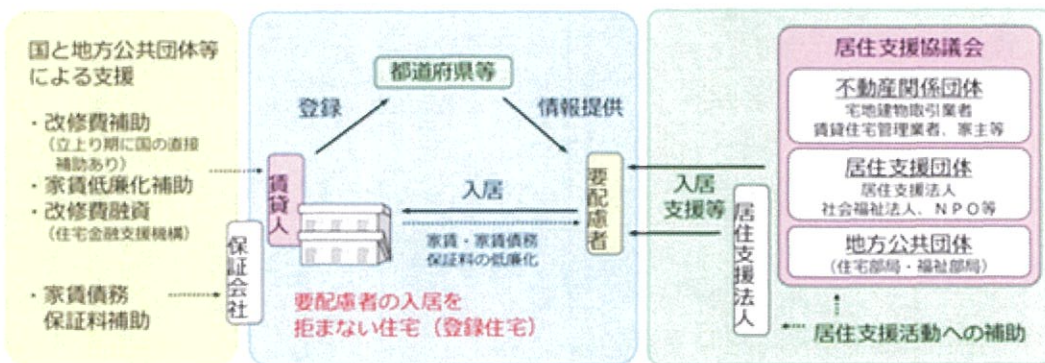
(会場入口の案内)

- 参加者 / 7名 ※不動産業関係1名、法曹関係2名、福祉関係2名、商工業関係2名

①住宅確保要配慮者居住支援業務とは？

- ① 住宅確保要配慮者の入居を拒まない賃貸住宅の登録制度
- ② 登録住宅の改修・入居への経済的支援
- ③ 住宅確保要配慮者のマッチング・入居支援

【新たな住宅セーフティネット制度のイメージ】



(2017年10月～「新たな住宅セーフティネット制度」)

②住宅確保要配慮者居住支援法人とは？

⇒ 住宅確保要配慮者（低額所得者、被災者、高齢者、障害者、子供を養育する者、その他住宅の確保に特に配慮を要する者）の民間賃貸住宅への円滑な入居の促進を図るため、住宅確保要配慮者に対し家賃債務保証の提供、賃貸住宅への入居に係る住宅情報の提供・相談、見守りなどの生活支援等を実施する法人として都道府県が指定するものです。

(住宅セーフティネット法第40条)

「一般社団法人ハッピーライフサポート」

＝茨城県より「居住支援法人」の指定（茨城県指定第4号：令和2年5月25日）

＜居住支援活動の内容＞

- ・ 高齢者世代がよりよい日常生活をおくるため、住宅確保に関する様々な相談に対応するとともに、各種の研修の機会（講習会・講演会・セミナー）の提供を行っています。
- ・ 高齢者、その家族等からの生活相談への対応を行っています。
- ・ 高齢者等への定期的または随時の訪問、電話等による見守り対応を行っています。
- ・ 高齢者、その家族向け各種研修会・セミナーの開催を行っています。