

## 2021 年度 居住支援セミナー報告書

日時	2021 年 12 月 17 日(金) セミナー研修 13:00～16:30
場所	熊本県玉名市岩崎 152-2 玉名市民会館会議棟 第 2 会議室
講演内容	【居住支援における家財整理の必要性について】
講師	高月 義博氏 (ホームネット株式会社 居住支援連携室)
参加者	約 30 名 (人数制限) 玉名市議会議員 1 名 玉名市役所 6 名 法人理事 5 名 不動産業者 2 名 玉名市民生委員 7 名 居住支援スタッフ 6 名 法人職員 11 名
概要	<p>目的：居住支援法人として一番困っている身近な問題として ニーズ調査をしたところ一人暮らしの方への関わりや高齢者支援の関わりの中から「死後事務委任や家財整理」が上がりました。</p> <p>この内容でセミナーを開催することを情宣しました。特に実際直接支援をされている民生委員の方の要望は高く開催を企画しました。</p> <p>講師には全国的に見守り支援から展開をされているホームネット株式会社の高月氏へ依頼をしました。ズームでの依頼と思いましたがコロナ感染が少し落ち着いていたという事もあり、玉名での講演をお願いしました。</p> <p>「居住支援における家財整理の必要性について」の話を自分達の身近な問題として 行政、不動産、地域の民生委員高齢者相談員等に働きかけて開催しました。</p> <p>参加は 呼びかけた通りの皆さんに出席して頂きました。</p> <p>内容では、日本の人口は 2000 年から 2030 年までに 65 歳以上が 1,512 万人増、15～64 歳は 1,763 万人減少する。賃貸住宅の空室も 1968 年～2018 年の 50 年間で 743 万戸増加している。入居者の変化として入居者の単身高齢者世帯が大幅増、世帯人数の減少、若年層の収入減、家賃滞納リスク増となっている中で、孤独死の問題、家財整理の問題があがっている。孤独死においては 60 代の男性が 8 割、発見まで 2 週間以上かかるのが平均して 3 割。それに伴って、生前整理、遺品整理、空家整理など家財全般に関わる為に高額請求や不法投棄などが絡むために、安心して依頼できる業者を選ぶ事が大切であることを話されました。話の内容として実践の中に会社の進んでこられた概要も含</p>

めて大変大切な問題を理解することが出来ました。

更に今回驚いたことは今までは質問となると1件あるかないかのセミナーがほとんどでしたが、関心が多い内容であったということで時間ギリギリまでの質疑応答ができました。

内容では 家財整理での法律の事や身内が出来ない場合の地域の民生委員のかかわり方では、法律違反にはならないのかとか直接支援をされている不動産も社長の方から質疑がありました。

みなさん研修に参加され、よかったとの評価を得て終了しました。

### 会場全体の様子

